Проект планировки территории жилого квартала в границах улиц Краснополянская и Спортивная, микрорайона "Красная Поляна" г. Лобня Московской области

Чертеж межевания территории

(зоны действия публичных сервитутов), М 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- территории разработки проекта межевания
- земельных участков, зарегистрированных в Государственном Кадастре Недвижимости(ГКН)
- формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства
- сервитутов, установленных с целью прохода и проезда через земельный участок
- красные линии

ТЕРРИТОРИИ

- существующих зданий
- планируемых зданий
- объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения
- инженерных сооружений
- озелененные
- улиц, дорог и проездов
- пешеходных дорожек, тротуаров, площадок
- подземной автостоянки
- планируемых зон действия публичных сервитутов

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ

- 1 — номера земельных участков
- 15 — точки перелома границ застроенных и формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам, точки перелома зон действия публичных сервитутов
- 16 — номера объектов по экспликации
- 50:41:0030405:57 — номера земельных участков, зарегистрированных в Государственном Кадастре Недвижимости(ГКН)

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество: зданий	Количество: квартир: здания	Количество: квартир: всего	Площадь, м²: застройки: здания	Площадь, м²: застройки: всего	Площадь, м²: общая нормируемая: здания	Площадь, м²: общая нормируемая: всего
	Существующие, сохраняемые здания и сооружения								
1	Баня	3	1	-	-	780	780	-	-
2	ДБО (существ.)	1	1	-	-	225	225	-	-
3-7	1-секционный 2-х этажный жилой дом	2	5	10	50	505	2525	675	3375
8-11	4-секционный 5-ти этажный жилой дом	5	4	60	240	712	2848	2704	10816
12	6-секционный этажный жилой дом	5	1	90	90	1065	1065	4050	4050
13	Жилой дом переменной этажности	9,10, 12,14	1	337	337	2218	2218	15917,6	15917,6
14	4-х этажное здание общежития	4	1	30	30	1290	1290	4500	4500
15	4-х этажное здание общежи-тия с пристроенным кафе	4	1	60	60	1565	1565	4500	4500
16	Магазин (существ.)	1	1	-	-	180	180	-	-
17	Магазин (существ.)	1	1	-	-	230	230	-	-
18	Аптека (существ.)	1	1	-	-	126	126	-	-
19	ТП-485 (существ.)	1	1	-	-	52	52	-	-
	Проектируемые здания и сооружения								
20	Торгово-развлекательный центр (инд.проект)	2	1	-	-	580	580	-	-
21	5-ти секционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями (инд.проект)	12, 14, 16	1	268	268	2160	2160	13330 / 1805	13330 / 1805
22	3-х секционный жилой дом со встроенными помещениями(инд.проект)	12, 14	1	132	132	1160	1160	6903 / 952	6903 / 952
23	3-х секционный жилой дом со встроенными помещениями(инд.проект)	14,16	1	172	172	1090	1090	8490 / 912	8490 / 912
24	2-х секционный жилой дом со встроенно-пристроенным магазином(инд.проект)	14	1	104	104	770	770	5184 / 628	5184 / 628
25, 27	ВНС (инд.проект)	1	2	-	-	65	130	-	-
26, 28	ТП (инд.проект)	1	2	-	-	25	50	-	-
29	подземная автостоянка на 260 м/м (инд.проект)	-	-	-	-	-	-	-	-
	Строящиеся здания и сооружения								
30	14 этажный жилой дом	14	1	84	84	546	546	4466	4466

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Исп.директор	Лайдева А.А.				
Гл.арх.	Мошанецкий				
ГИП	Дмитриев				
Гл.спец. ГП	Мартьянок				
Вед.арх.	Шкепу				
Норм.контр.	Мартьянок				

162/ППТ-001/38-04.10

Корректировка документации по планировке территории жилого квартала в границах улиц Краснополянская и Спортивная микрорайона "Красная Поляна" г. Лобня Московской области.

Корректировка проекта планировки территории жилого квартала в границах улиц Краснополянская и Спортивная микрорайона "Красная Поляна" г. Лобня Московской области.

Стадия	Лист	Листов
ПП		

Чертеж межевания территории (зоны действия публичных сервитутов). М 1:1000

ООО "Градо-Спецстрой"