



**ГЛАВА
ГОРОДА ЛОБНЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.09.2011 № 1561

г. Лобня

О внесении изменений в Постановление
Главы города Лобня № 1192 от 26.07.2011г.
Об утверждении Административного
регламента по предоставлению
муниципальной услуги "Заключение
договоров аренды земельных участков,
находящихся в муниципальной
собственности, или государственная
собственность на которые не разграничена"

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом города Лобня

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Постановление Главы города Лобня № 1192 от 26.07.2011г. Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги "Заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена" следующие изменения:

Пункт 2.5. Регламента изложить в следующей редакции:

2.5. Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

Для заключения договора аренды заявитель представляет следующие документы:

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя, либо личность представителя физического или юридического лица (паспорт);
- копия Устава юридического лица, заверенная нотариально;
- копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенная нотариально;
- копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002г., заверенная нотариально;

002329

- копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя юридического или физического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;

- документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договора аренды, заверенный печатью заявителя;

- выданная не позднее чем за один месяц до дня подачи документов выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на здание, строение, сооружение, находящиеся на приобретаемом земельном участке, или копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на такое здание, строение, сооружение, если право на такое здание, строение, сооружение не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (при наличии зданий, строений, сооружений на приобретаемом земельном участке);

- выданная не позднее чем за один месяц до дня подачи документов выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на приобретаемый земельный участок или копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на приобретаемый земельный участок, если право на данный земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним. В случае отсутствия у собственника здания, строения, сооружения документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на приобретаемый земельный участок, прилагается выданное не позднее чем за один месяц до дня подачи документов уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на указанный земельный участок;

- выданный не позднее чем за три месяца до дня подачи документов кадастровый паспорт земельного участка, в котором содержится описание всех частей земельного участка, занятых объектами недвижимости;

- копия документа, подтверждающего право приобретения земельного участка в аренду на условиях, установленных земельным законодательством. (Постановление Главы города Лобня);

- копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории РФ (для внесения данных ИНН в договор аренды).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете Лобня и на официальном сайте Администрации города Лобня <http://www.lobnya.ru>.

С.С.Сокол

